

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007283-62

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade
Oficial

-Ficha nº 01-

1987

MATRÍCULA Nº 7283 (sete mil duzentos e oitenta e três)-DATA:10 de setembro de 1987.

-Lote de terreno sob nº 63(sessenta e três),da Quadra "F",do Loteamento / Riachuelo,localizado no Trapiche da Barra,nesta cidade,.medindo 10,00m(dez metros) de frente e de fundos,por 27,30m(vinte e sete metros e trinta centímetros) de um lado e 27,60m(vinte e sete metros e sessenta centímetros) do outro lado, limitando-se na frente com uma rua em Projeto, de um lado com o lote nº 62, do outro lado com o lote 64, ambos da mesma quadra e nos fundos com terrenos de terceiros. PROPRIETÁRIOS: FRANCISCA MENDONÇA DE ALBUQUERQUE UCHÔA, meeira-viúva; INÁCIO UCHÔA DE ALBUQUERQUE SARMENTO; HORMINDA DE ALBUQUERQUE UCHÔA; MARIA JOSÉ UCHÔA LAMENHA LINS; JOÃO LINS DE ALBUQUERQUE FILHO; AFRÂNIO ALBUQUERQUE UCHÔA e ANTONIO MENDONÇA UCHÔA, brasileiros, proprietários,residentes nesta capital. REGISTRO ANTERIOR: Livro 3-BE,fls.166/68 mºs 31.347/53, em 11.06.59, transportados do Lº 3-AU,fls. 201 a 204 e 3-AR,fls.7 e 8, com os mesmos números e datas, e AV.nºs.7614, em 06.04.61 e 9535, em 22.01.62, do 1º Cartório, desta cidade, C/Nº 7146, onde se vê que os proprietários adquiriram o imóvel desta matrícula,por falecimento de João Lins Albuquerque Uchôa, conforme formal de partilha, extraído e processado no Cartório do 2º Ofício e julgado em 08 de outubro de 1958,por escritura do Dr.José Faustino de Miranda,dou fé. Eu, *Eu. Escrivente*, datilografei. Maceió,10.09.87,. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-7283-Protocolo nº 13486-10.09.87-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda,lavrada em 10.09.87,nas notas do 3º Ofício desta capital, Lº 91/87,fls.96/96v.,tabelaia Claudinete Maria de Lima,os proprietários Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, viúva, Inácio Uchôa de Albuquerque / Sarmento, solteiro, Horminda de Albuquerque Uchôa, solteira, CPF nº 383.238.184-87, Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu esposo Benedito Marinho / Lamenha Lins, CPF nº 068.033.264-20; João Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua esposa Antonieta Ribeiro Uchôa, CPF nº 006.024.694-04, Afrânio de Albuquerque Uchôa e sua esposa Iêda de Almeida Uchôa, CPF nº 005.670.514-04 e Antônio Mendonça Uchôa e sua esposa, Arina Rosali Lins Uchôa, CPF nº.007.708.924-34, todos brasileiros, proprietários,residentes nesta capital, representados por Antônio Mendonça Uchôa, nos termos do Contrato da Sociedade Civil "Viúva Uchôa e Filhos", datados de 24.02.60, devidamente assinado por eles vendedores, registrado no Cartório de Títulos e Documentos da Capital, sob nº 376,fls.36, Livro A,fls.nº 4,do "registro de Pessoas Jurídicas em 10.12.60, venderam a MILTON GUERREIRO DE JESUS, brasileiro, casado, militar, CPF nº.050.823.834-49 e JOSÉ VIEIRA DA SILVA, brasileiro,casado, pedreiro, CPF nº 140.432.704-53, residentes nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula,pelo preço de Cz\$ 3,00(três cruzados); foi pago o imposto de transmissão; quites com a Fazenda Municipal; foram apresentadas as certidões exigidas pela Lei nº 7433, de 18.12.85; o imposto de transmissão foi, pago no valor de Cz\$ 1.000,00 em virtude do imóvel ter sido reajustado pela legislação estadual para o valor de Cz\$ 50.000,00; dou fé. Eu, *Eu. Escrivente*, datilografei. Maceió,10.09.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-7283-Protocolo nº 13723-30.11.87-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda,lavrada em 15.10.87,nas notas do 4º Ofício desta capital,no Lº 152,fls.47/v, tabelaia Lumar Fonseca de Machado,os proprietários Milton / Guerreiro de Jesus e sua mulher Aniete Maria de Souza Guerreiro, brasileiros,casados, proprietários,residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 050.823.834-49, ela C.I.nº 115.130-AL, e José Vieira da Silva e sua mu

Iner Delanise Rocha da Silva, brasileiros, casados, ele padeiro, ela doméstica, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 140.432.704-53, C.I. nºs 227.530-AL e 149.323-AL, respectivamente, venderam a SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CCC nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 130.000,00 (cento e trinta mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85, dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 30.11.87. O Oficial: *[assinatura]*

R.3-7283-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A., com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Cópéc, Polo Petroquímico, Camaçari/BA., inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta cidade, com CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretária da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme os documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.4-7283-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas, para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A; conforme Ata das Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 de 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e a Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial: *[assinatura]*